

## Grundstückskauf

Ein Boulevardblatt berichtet, der ehemalige Staatsratsvorsitzende der DDR, Egon Krenz, leiste sich mit seiner Frau ein feines, kleines Feriengrundstück an der mecklenburgischen Ostseeküste. Der Verkehrswert des Anwesens mit reetgedecktem Haus betrage um die 320.000 Mark. Einen Tag später berichtet eine weitere Zeitung über denselben Sachverhalt. Beide Zeitungen fragen, woher der arbeitslose ehemalige Chef der SED das Geld für den Kauf und sein scheinbar sorgenfreies Leben habe. Und sie zitieren Krenz mit der Antwort, seine Frau habe das Haus gekauft. Die Frau des ehemaligen DDR-Politikers wendet sich an den Deutschen Presserat. In beiden Artikeln seien sachlich falsche Behauptungen enthalten. So habe sie das Grundstück nicht gekauft, sondern gepachtet. Der Verkehrswert betrage zudem nicht 320.000 Mark, sondern laut Wertgutachten lediglich 64.200 Mark. Das Haus habe auch nicht 60, sondern nur 35 qm Wohnfläche. Die Redaktionsleitung der einen Zeitung beruft sich auf den Ehemann. Der habe schließlich von einem Kauf durch seine Frau gesprochen. Die Aussage, das Anwesen habe einen Wert von 64.200 Mark, sei absurd. Nirgends an der Ostsee könne ein derartiges Seegrundstück zu einem solchen Preis erworben werden. Die Größe der Wohnfläche sei unerheblich. Entscheidend sei die Feststellung, dass sich das Ehepaar etwas derart Exklusives leisten könne. Darüber dürfe in jedem Falle berichtet werden. In Ergänzung dieser Stellungnahme lässt die Rechtsabteilung des Verlages den Presserat wissen, sie habe inzwischen beim zuständigen Liegenschaftsamt nachgefragt. Danach sei für das Krenz-Grundstück an der Ostsee ein Erbbaurechts-Vertrag auf 30 Jahre abgeschlossen worden. Das Erbbaurecht behandle Erbbauberechtigte hinsichtlich Grundstück und Haus wie Eigentümer. Unter diesen Umständen sei die Behauptung der Beschwerdeführerin, sie habe das Grundstück lediglich gepachtet, falsch, während die Mitteilung, dass das Anwesen gekauft worden sei, keineswegs als unzutreffend bezeichnet werden könne. Die Chefredaktion der zweiten Zeitung beruft sich auf die Berichterstattung der ersteren. Da von den Betroffenen trotz mehrfacher Versuche keine Stellungnahme zu erhalten war, sei der zuständige Redakteur davon ausgegangen, dass die im Konkurrenzblatt enthaltenen Angaben zum Wert des Grundstücks richtig gewesen seien. (1996)

Der Presserat erkennt, dass beide Zeitungen mit ihren Veröffentlichungen in dieser Sache gegen Ziffer 2 des Pressekodex verstoßen haben. Sie haben den Vorgang nicht mit der nach den Umständen gebotenen Sorgfalt auf ihren Wahrheitsgehalt geprüft. Mit der Behauptung, dass Ehepaar Krenz habe die Immobilie gekauft, wird unterstellt, beide hätten – anders als der überwiegende Teil ihrer Landsleute – eine große Summe Geld zu Verfügung gehabt, mit der sie ein Haus in exponierter Lage erwerben konnten. Dabei wird diese Kernaussage der kritischen Beiträge nicht durch ausreichendes Tatsachenmaterial gestützt. Angaben darüber, dass ein Erbbaurechts-

Vertrag auf 30 Jahre abgeschlossen worden ist, wie eine der Zeitungen anführt, fehlen in der beanstandeten Berichterstattung völlig, obwohl sie zur angemessenen Darstellung des Sachverhalts notwendig gewesen wären. Der Presserat kommt in beiden Fällen zu dem Schluss, dass in unzutreffender Weise über den Kauf der Immobilie berichtet wurde, und erteilt beiden Zeitungen eine Missbilligung. Er empfiehlt der Zeitung, die den Vorgang in der Überzeugung nachgedruckt hat, die in der ersten Veröffentlichung enthaltenen Fakten seien richtig, in künftigen Fällen eine ausführlichere Eigenrecherche. Die Erklärung der Redaktion, eine Stellungnahme der Betroffenen zum Sachverhalt sei trotz mehrfachen Bemühens nicht zu erhalten gewesen, lässt er nicht gelten. (B 61/96)

**Aktenzeichen:**B 61/96

**Veröffentlicht am:** 01.01.1996

**Gegenstand (Ziffer):** Sorgfalt (2);

**Entscheidung:** Missbilligung